Совет муниципального района

«Тунгиро-Олёкминский район»

Забайкальского края

**Р Е Ш Е Н И Е**

**с. Тупик**

07 ноября 2023 года №99

**О внесении изменений в Положение о порядке предоставления в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район»**

**Забайкальского края**

 Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края, утвержденного решением Совета муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» от 25.11.2014 года № 102, руководствуясь ст. 23 Устава муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», Совет муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» **решил:**

 1. В целях сокращения расходов местного бюджета на оценку недвижимого имущества при сдаче в аренду, повышения привлекательности муниципального имущества для потенциальных арендаторов, увеличения эффективности его использования в интересах жителей муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район», внести в Положение о порядке предоставления в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края, утвержденного решением Совета муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» от 27.04.2023г № 86 следующие изменения:

 1) пункт 3, п.п. 3.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«Расчет годовой арендной платы за пользование нежилыми зданиями, помещениями, строениями и прочим муниципальным имуществом производится по формуле:

 Рап = S x Рб

Где: Рап – размер арендной платы;

 S – площадь (здания, помещения, строения);

 Рб – базовый размер арендной платы за 1 кв.м. общей площади в месяц.

 2) Утвердить размер базовой ставки арендной платы за один квадратный метр общей площади нежилых помещений в размере 35 рублей (тридцать пять рублей) в месяц.

 2. Настоящее решение направить главе муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» для подписания и обнародования.

 3.Настоящее решение обнародовать путем размещения на официальном сайте [www.tungir.75/ru](http://www.tungir.75/ru) муниципального района «Тунгиро-Олёкминский район» Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4.Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2023 года.

Глава муниципального района

«Тунгиро-Олёкминский район» М.Н. Ефанов